

# Natuur op bedrijventerreinen: onderzoek & praktijk



20 April 2017, Robbert Snep

Robbert.Snep@wur.nl / +31 317 486006



# Inhoud

## Deel 1: Onderzoek

- Het bedrijventerrein
- *Huidige* waarde van bedrijventerreinen voor natuur
- *Potentiële* waarde van bedrijventerreinen voor natuur

## Deel 2: Praktijk in binnen- en buitenland

- B&B praktijk in Japan
- B&B praktijk in USA
- B&B praktijk in Europa
- Wat kunnen we leren van deze praktijk?

# Deel 1 - Onderzoek



Bedrijvigheid rond 1900



# Zeehavens



# Zware industrie



# Distributierterreinen





Kantorenpark



# Binnenstedelijk kantorenpark



Gemengd bedrijventerreinen (MKB)



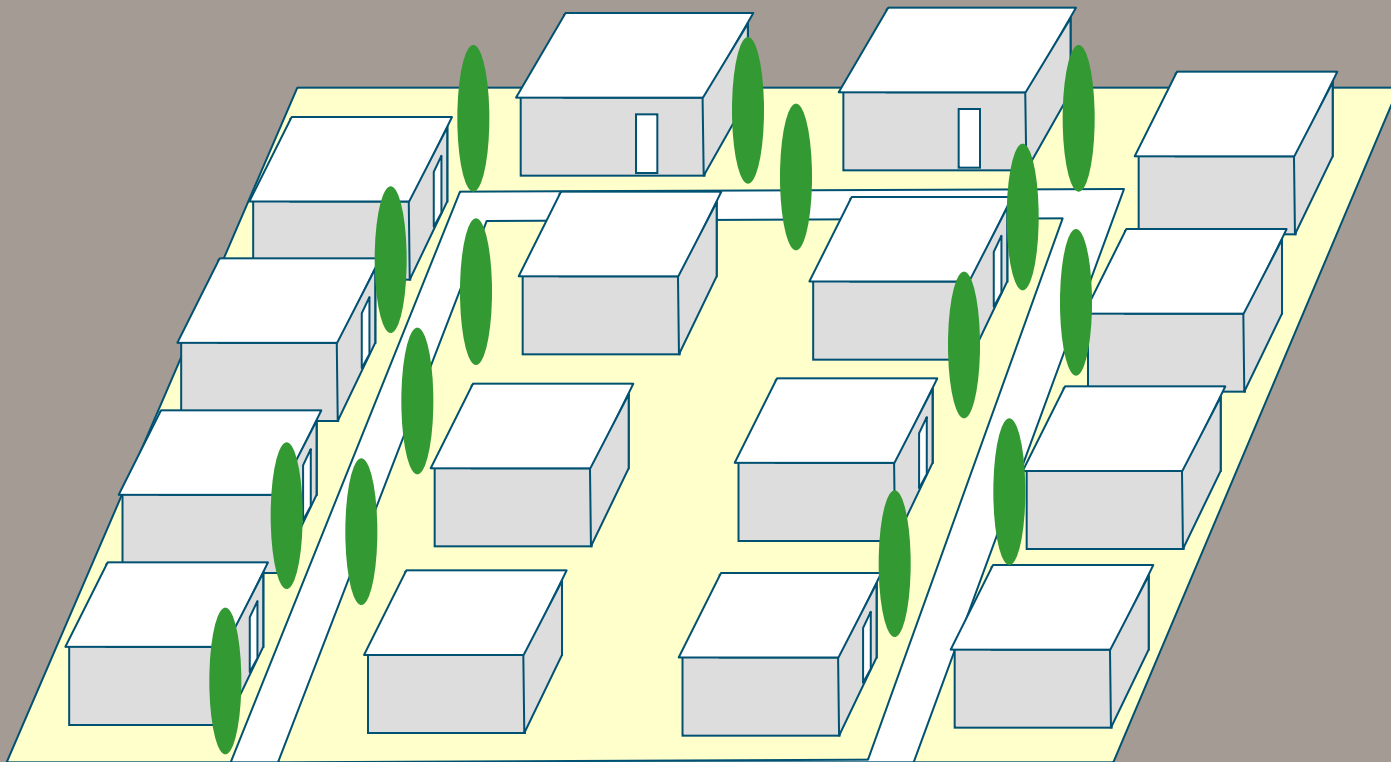
# Hoogwaardig bedrijventerrein



 Building plot

 Under construction/development

# Traditioneel bedrijventerrein ontwerp



A white signpost with a sign for 'De VREEDE HOLLAND YOUNG PLANTS' stands in a parking lot. The sign features a green logo consisting of a curved line and the text 'De VREEDE HOLLAND' in a sans-serif font, with 'YOUNG PLANTS' written below it. The signpost is made of two white vertical poles. In the background, a white flatbed truck is parked, along with several other cars. A modern building with a glass facade is visible in the distance. The foreground shows a paved area with some weeds and a blue tarp.

De VREEDE  
HOLLAND

YOUNG PLANTS









Infra-rood beeld: 'rood' is 'bomen, struiken en gras'

Business Park "De Hurk", Eindhoven, The Netherlands



Bedrijventerrein

0 250 500 Meters

Infra-rood beeld: 'rood' is 'bomen, struiken en gras'



*"Groen op bedrijventerreinen?"*





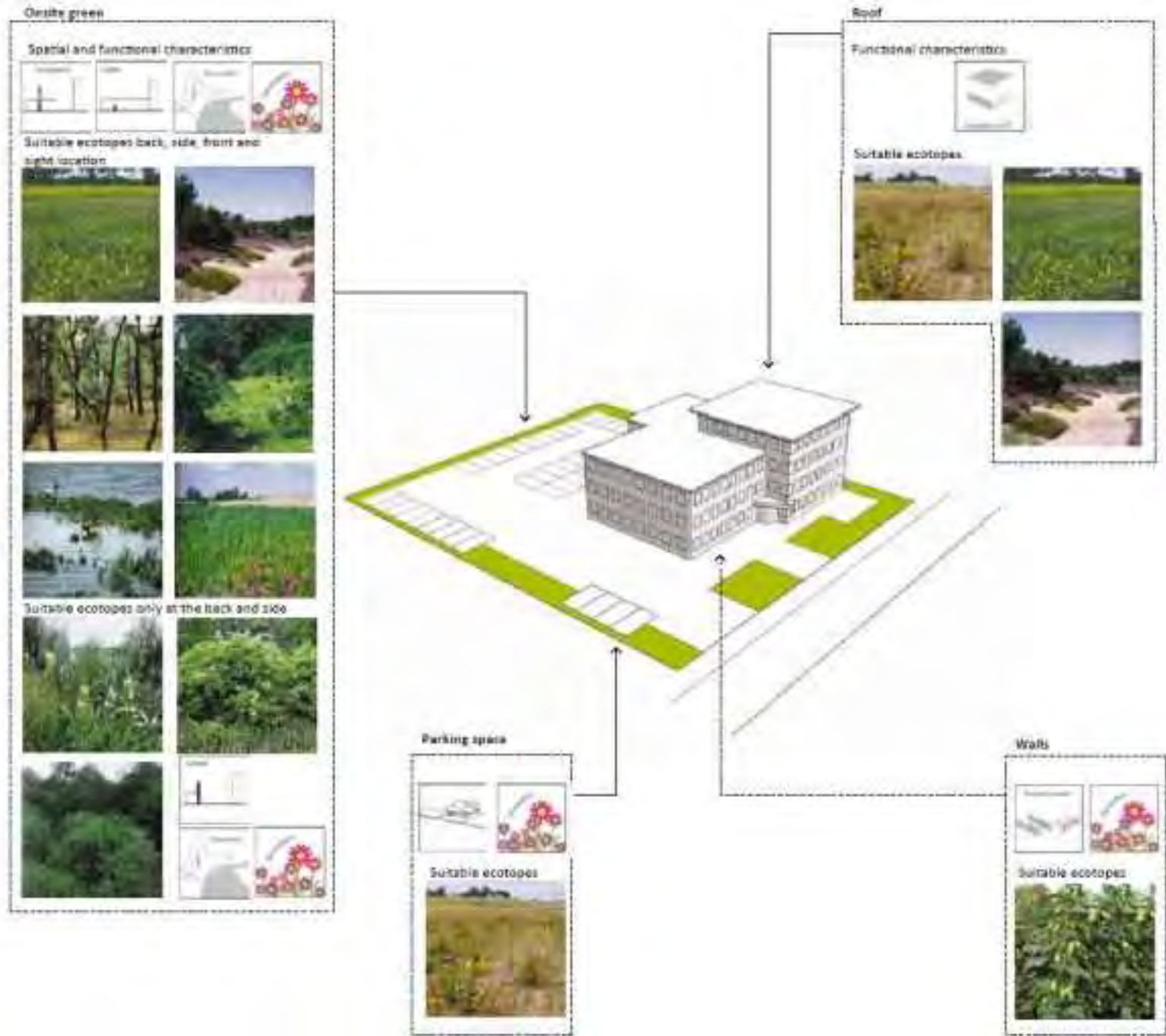


Figure 5.3 : Overview of Fure office with suitable ecotopes

# Onderzoek Snep: de kwaliteiten van natuur op 'n bedrijventerrein in de stadsrand



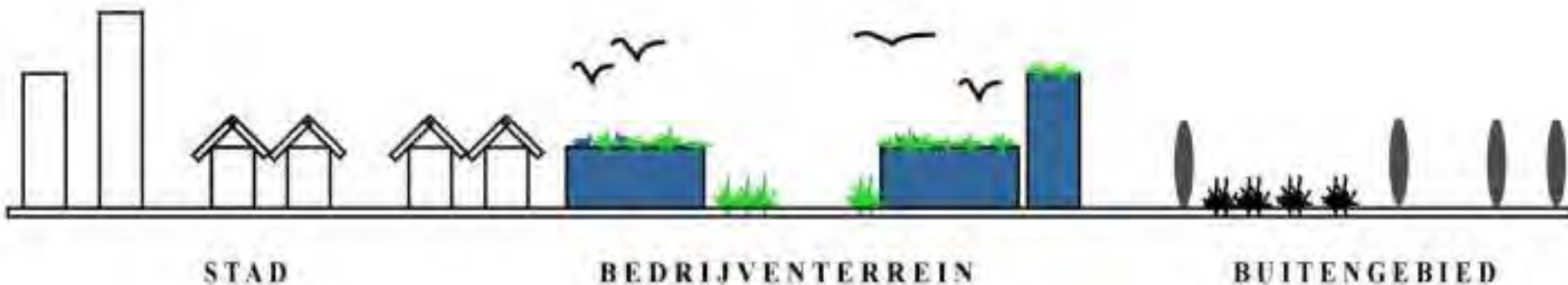
# Onderzoek Snep: de kwaliteiten van natuur op 'n bedrijventerrein in de stadsrand



# Onderzoek Snep: de kwaliteiten van natuur op 'n bedrijventerrein in de stadsrand

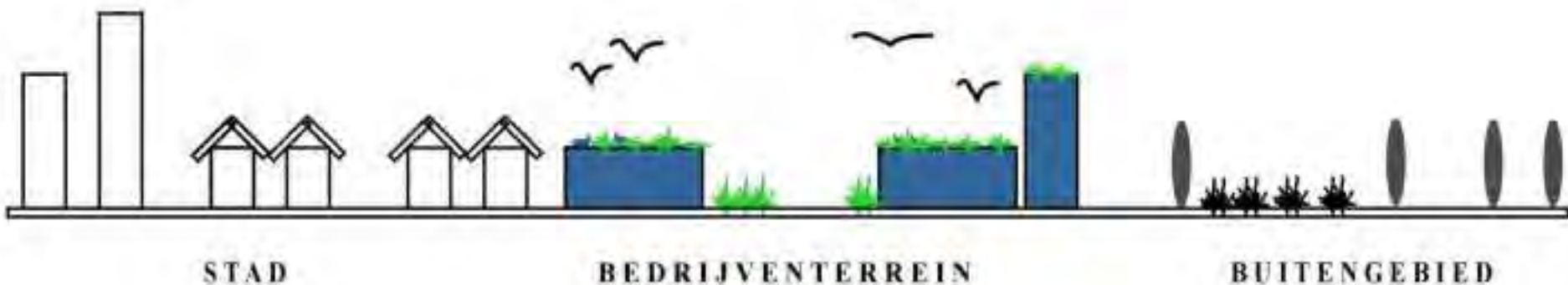
Leefbaarheid in de stad

Biodiversiteit in natuurlijke habitats





# Onderzoek Snep: de kwaliteiten van natuur op 'n bedrijventerrein in de stadsrand



# Promotieonderzoek Biodiversiteitbehoud op Bedrijventerreinen (2004 – 2009)

- I. Huidige natuurwaarde (*vogels*)
- II. Oplossingen voor beschermde soorten (*amfibieën*)
- III. Toekomstige natuurpotentieel (*vlinders*)
- IV. Natuur-inclusieve (landschaps)architectuur
- V. Bedrijfsgroen voorkeuren van economische stakeholders



# I Current conservation value of business sites



	Business site	Residential area	Urban green space
# plots	15	55	49
total area (ha)	580	1920	1033
plot size (ha)	38.66 ( $\pm 29.50$ )	34.91 ( $\pm 25.07$ )	21.08 ( $\pm 15.41$ )



Common Linnet  
(*Carduelis cannabina*)



Common tern  
(*Sterna hirundo*)



Paelearctic Oystercatcher  
(*Haematopus ostralegus*)



## II Solutions for protected species - Port of Antwerp, Belgium



Business site under development



Natterjack toad (*Bufo calamita*)



**Snep RPH, Ottburg FGWA 2008. The 'habitat backbone' as a nature conservation strategy for industrial areas: Lessons from the natterjack toad (*Bufo calamita*) in the Port of Antwerp (Belgium). Landscape Ecology 23: 1277-1289.**



## Nieuws

[Home](#) > [Nieuws](#) > [Natuurbeheer en economische activiteiten in harmonie in Antwerpse haven](#)

### Persbericht

- [Antwerpse haven kent sterkste start ooit](#)
- [De haven van Antwerpen door de ogen van een gans: een unieke fototentoonstelling in het MAS Havenpaviljoen](#)
- [Antwerpen speelt bereikbaarheidsstroef uit op Intermodal South America](#)
- [Havengemeenschap tevreden met verlaging tol Liefkenshoektunnel tijdens de nachturen](#)
- [Paashaas neemt Zaha Hadidplein over op zaterdag 15 april](#)
- [Tank Storage Award voor Antwerpse haven](#)
- [Deurganckdok tijdens wekdagen de klok rond geopend](#)
- [Umanhartrit stopt](#)

## Natuurbeheer en economische activiteiten in harmonie in Antwerpse haven

03 Jul 2014 | Het Antwerpse havengebied is een van de belangrijkste leefgebieden van Europees bedreigde soorten. Maar liefst 90 beschermde diersoorten hebben hun leefgebied in de Antwerpse haven. Een belangrijk aantal van die beschermde soorten zijn bovendien havenspecifiek: ze zijn voor hun voortbestaan in Vlaanderen afhankelijk van leefgebieden en habitats die typisch zijn voor havengebieden.



Rugstreepad

Wanneer er op bedrijfsterrain in de Antwerpse haven beschermde soorten worden aangetroffen, mogen de economische activiteiten het voortbestaan van deze soorten niet in het gedrang brengen. Voor bedrijven biedt deze situatie niet meteen rechtszekerheid. Om hiervoor een duurzame oplossing te vinden, werd de voorbije jaren werk gemaakt van het Soortenbeschermingsprogramma Antwerpse haven. Hiermee zorgt de Antwerpse haven voor een primeur, want het is eerste gebiedsgericht programma dat in Vlaanderen werd goedgekeurd door de Vlaamse minister van Leefmilieu.

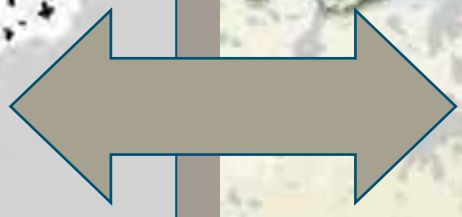
Het Soortenbeschermingsprogramma (SBP) heeft als doel beschermde soorten waarvoor het havengebied een belangrijke vindplaats is in stand te houden op het niveau van het havengebied, veeleer dan op het niveau van het individueel bedrijfsterrain. Door het realiseren van een netwerk van kerngebieden en corridors waar havenspecifieke fauna en flora zich kan ontwikkelen, krijgt de havenexploitatie en -ontwikkeling alle kansen waardoor economie en natuurbeheer in harmonie met elkaar kunnen bestaan. Anders gezegd, door ervoor te zorgen dat er een goede staat van instandhouding wordt bereikt voor de beschermde soorten in het ganse havengebied, hoeven individuele bedrijven niet meteen meer hun activiteiten anders in te richten wanneer ze op hun terrein bijvoorbeeld een beschermde rugstreepad



### III Future conservation potential



■ Business site



>500 locations in the Netherlands where business sites and natural areas are adjacent to each other



- Business sites
- Nature & business sites on same location
- Natural area

Future conservation potential  
for *butterflies*?

